



ESPACE À LOUER

5050, BOULEVARD WILFRID-HAMEL
QUÉBEC

COMMERCIAL

TRUDEL

5050, BOULEVARD WILFRID-HAMEL QUÉBEC

COMMERCIAL



ACCÈS AU TRANSPORT
EN COMMUN



PROXIMITÉ D'UNE SORTIE
D'AUTOROUTE



STATIONNEMENT
GRATUIT



EXCELLENTE VISIBILITÉ
DU SITE



5050, BOULEVARD WILFRID-HAMEL QUÉBEC

COMMERCIAL



5050,
BOULEVARD WILFRID-HAMEL

- ① PANIER EXTRA
- ② DOOLY'S HENRI IV
- ③ HÔTEL REPOTEL
- ④ CHEZ VICTOR
- ⑤ GYM HYPERACTIF
- ⑥ RASCAL
- ⑦ AU VIEUX DULUTH
- ⑧ SAAQ
- ⑨ ESSO
- ⑩ STATION-SERVICE PÉTRO-CANADA
- ⑪ PARC TECHNOLOGIQUE DU QUÉBEC MÉTROPOLITAIN

5050, BOULEVARD WILFRID-HAMEL QUÉBEC

COMMERCIAL



AVANTAGES DE CET IMMEUBLE

- Emplacement stratégique, accès faciles et rapides aux autoroutes Félix-Leclerc et Henri IV
- Accès au réseau de transport en commun
- Locataires majeurs à fort achalandage : les restaurants Le Rascal, Chez Victor et Tim Hortons
- Nombreux espaces de stationnement gratuits
- Visibilité exceptionnelle et endroit achalandé
- Possibilité de visibilité accrue grâce à l'affichage en façade
- Propriété sujette à une cure de rajeunissement

EMPLACEMENT STRATÉGIQUE, ACCÈS FACILES ET RAPIDES



The image shows the exterior of a large, modern building with a prominent gabled roof and large arched windows. The building is illuminated by warm, golden light, suggesting a sunset or sunrise. In the foreground, there is a paved area and some landscaping with tall grasses and a brick planter. A tall light pole stands to the right of the building. The overall scene is a professional advertisement for Trudel's commercial real estate services.

POUR OBTENIR PLUS DE RENSEIGNEMENTS

Équipe de location

T 418 780-3283

C commercial@trudel.ca

TRUDEL