



ESPACE À LOUER

1245, AVENUE GALILÉE
QUÉBEC

INDUSTRIEL ET
HAUTE TECHNOLOGIE

TRUDEL

1245, AVENUE GALILÉE QUÉBEC

INDUSTRIEL ET HAUTE TECHNOLOGIE



PROXIMITÉ
DE L'AÉROPORT



STATIONNEMENT
GRATUIT



ACCÈS AU TRANSPORT
EN COMMUN



**FORGER
L'ESPACE**

TRUDEL

1245, AVENUE GALILÉE QUÉBEC

INDUSTRIEL ET HAUTE TECHNOLOGIE



- ① SUBWAY
- ② IRVING
- ③ PHARMACIE BRUNET
- ④ TETRA TECH
- ⑤ LES VIANDES PP HALLÉ
- ⑥ PHARMACIE FAMILIPRIX
- ⑦ NORMANDIN
- ⑧ VALENTINE
- ⑨ MCDONALD'S

1245,
AVENUE GALILÉE

1245, AVENUE GALILÉE QUÉBEC

INDUSTRIEL ET HAUTE TECHNOLOGIE



AVANTAGES DE CET IMMEUBLE

- Emplacement stratégique ceinturé par de grands axes routiers : boulevard Wilfrid-Hamel, autoroute Félix-Leclerc et autoroute Robert Bourassa.
- Accès au réseau de transport en commun
- Idéal pour centre de distribution, entreposage et fabrication ainsi que haute-technologie

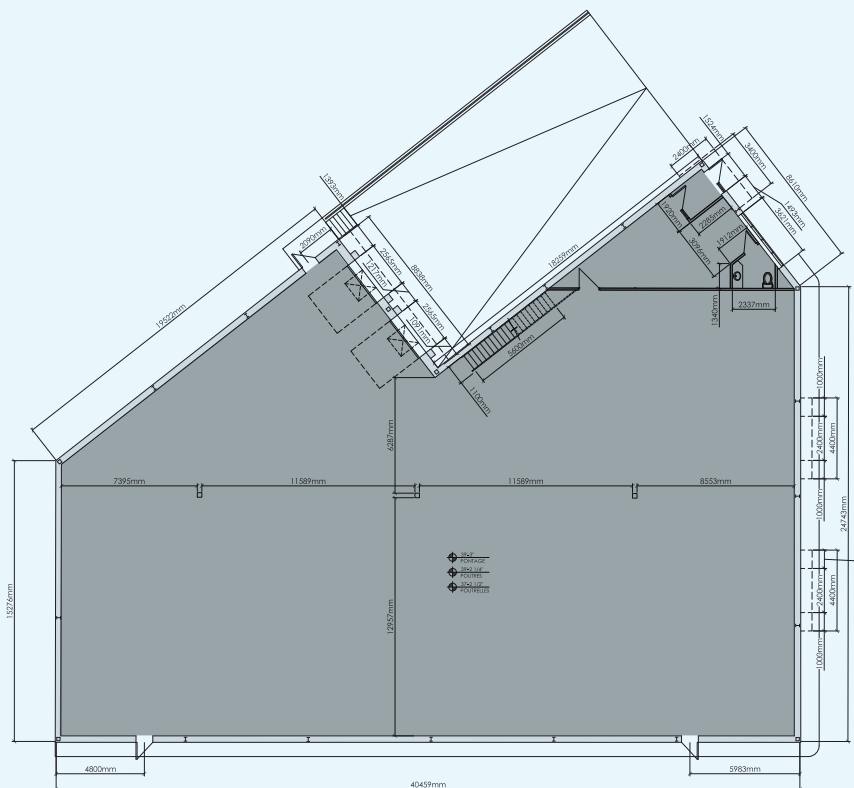
EMPLACEMENT STRATÉGIQUE, ACCÈS FACILES ET RAPIDES



1245, AVENUE GALILÉE QUÉBEC

INDUSTRIEL ET HAUTE TECHNOLOGIE

PLAN DU LOCAL



CARACTÉRISTIQUES ET AVANTAGES DE L'ESPACE À LOUER

- 11 500 pi² d'entrepôt incluant une mezzanine de 1 000 pi²
- Possibilité de transformer la mezzanine en un étage complet
- Hauteur libre de 38 pi
- Deux quais de chargement à niveleurs automatiques
- Local idéal pour entreposage et distribution avec étagères à double profondeur
- Stationnement gratuit

**11 500 PI²
INCLUANT
UNE MEZZANINE
DE 1 000 PI²**



POUR OBTENIR PLUS DE RENSEIGNEMENTS

Équipe de location

T 418 780-3283

C commercial@trudel.ca

TRUDEL